

이천 부발역 에피트 입주자모집공고 (임의공급)



구글플레이스토어	애플앱스토어
청약Home 앱 설치 바로가기	

※

단지 주요정보

(분양문의) 031-632-5100

주택유형	규제지역 여부	재당첨제한	전매제한	거주의무기간	분양가상한제
민영	비규제지역	없음	6개월	없음	미적용

구분	최초 입주자모집공고일	임의공급 입주자모집공고일	임의공급 청약접수일	당첨자발표일	계약체결
일정	2024.08.07.(수)	2025.01.10.(금)	2025.01.14.(화)	2025.01.20.(월)	2025.01.24.(금)

공식 홈페이지

<https://brand.hldni.com/icheonbubal/>

공식 홈페이지에서도 상품안내 등 분양관련 사항을 확인하실 수 있습니다.

I

공통 유의사항

- 한국부동산원 청약홈 콜센터는 청약홈 홈페이지(www.applyhome.co.kr) 이용안내 및 기본적인 청약자격 상담을 하고 있으며 고객 상담 과정에서 청약자 개인의 다양하고 복잡한 상황에 대한 정확하지 않은 정보의 제공으로 일부 착오 안내가 이루어지는 경우가 있습니다. 청약홈 콜센터 상담내용은 법적 효력이 없으므로 참고자료로만 활용해 주시기 바라며 청약자격 미숙지, 착오신청 등에 대해서는 청약자 본인에게 책임이 있으니 자세한 문의사항은 사업주체를 통해 확인하시어 불이익을 받는 일이 없도록 유의하여 주시기 바랍니다.
- 본 입주자모집공고는 2024.12.18. 시행된 「주택공급에 관한 규칙」이 적용됩니다. 이 공고문에 명시되지 않은 사항은 「주택법」, 「주택공급에 관한 규칙」 등 관계법령에 따릅니다.
- 본 입주자모집공고는 임의공급 입주자모집공고일 현재 국내에 거주하는 성년자를 대상으로 공급하며 별도의 자격제한 없이 누구나 청약이 가능합니다.
- 본 입주자모집공고는 청약홈 홈페이지를 통한 인터넷 청약으로만 신청이 가능(현장접수 불가)하며, 공동인증서 또는 금융인증서를 통한 로그인 방식만 가능합니다. 반드시 청약 이전에 청약통장 가입은행 및 취급은행을 방문하여 인터넷뱅킹 가입 및 공동인증서 또는 금융인증서를 미리 발급받으시기 바랍니다.

청약신청 유형	공동인증서	금융인증서	네이버인증서	KB국민인증서	토스인증서	신한인증서	카카오인증서
APT : 임의공급	O	O	X	X	X	X	X

- 「주택공급에 관한 규칙」 제50조제1항에 따라 본 임의공급 입주자모집공고의 입주자 선정 및 등·호수 배정은 한국부동산원에서 실시합니다.
- 청약 시 신청자의 착오로 인한 잘못된 신청에 대해서는 수정 접수가 불가하며, 이에 대한 책임은 청약 신청자에게 있으므로 유의하시기 바랍니다.

II

단지 유의사항

- 본 아파트의 임의공급 입주자모집공고일은 2025.01.10.(금)이며(청약자격 요건 중 나이 등의 판단기준일), 주택관리번호는 2024940167입니다.
- 본 아파트의 최초 입주자모집공고일은 2024.08.07.(수)이며 최초 주택관리번호는 2024000313이므로, 본 임의공급 입주자모집공고에 기재되지 않은 단지여건, 유의사항 등의 세부 내용은 반드시 최초 입주자모집공고문을 통해 확인하신 후 청약신청하시기 바랍니다.
- 본 아파트의 최초 입주자모집공고시 일부타입 청약 마감 단지로, 예비입주자를 대상으로 추가입주자를 선정하고 남은 미계약 세대를 공급하는 것으로서 본 임의공급 입주자모집공고의 입주자로 선정되어 계약을 체결하고 분양권을 소유한 경우 2018.12.11. 개정된 「주택공급에 관한 규칙」 제53조에 의거 향후 청약 시 주택을 소유한 것으로 간주되오니 유의하시기 바랍니다.
- 청약 및 계약 등 주요일정

구분	임의공급 청약접수	당첨자 발표	계약체결
일정	2025.01.14.(화)	2025.01.20.(월)	2025.01.24.(금)
방법	인터넷 청약(PC·모바일) (09:00 ~ 17:30) ※ 현장접수 불가	개별 조회 (청약홈 로그인 후 조회 가능)	-
장소	* 한국부동산원 청약 Home - PC : www.applyhome.co.kr - 스마트폰앱 * [APT 임의공급] 메뉴에서 신청 * 청약통장 불필요	* 한국부동산원 청약 Home - PC : www.applyhome.co.kr - 스마트폰앱 (청약홈에 10일간만 게시)	* 당사 견본주택 - 주소 : 경기도 이천시 부발을 아미리 682-5 - 10:00 ~ 15:00

※ 청약신청 취소는 청약신청일 당일 17:30까지 가능하며, 청약신청일 당일 17:30 이후에는 어떠한 경우라도 청약신청 취소가 불가합니다.

※ 모바일 : 구글플레이스토어, 애플앱스토어에서 “청약홈” 검색

- 모바일 청약 시, 청약일 상당 기간 전에 앱을 설치하고 청약 시 사용할 인증서를 청약홈 앱으로 미리 저장하시기 바라며, 청약 당일 인증서 설치 문제로 청약이 곤란할 경우에는 PC를 이용하여 주시기 바랍니다.

■ 신청자격 및 요건 등의 기준은 “임의공급 입주자모집공고일”이고, 주택면적은 “전용면적”을 기준으로 합니다.

■ 본 아파트의 청약 신청은 1인 1건만 가능하며, 1인 2건 이상 청약시 모두 무효 처리됩니다.

■ 본 주택의 전매제한은 최초 당첨자발표일로부터 적용되며 기간은 아래와 같습니다.

전매제한기간

최초 당첨자발표일 (2024.08.27.)로부터 6개월

III 공급내역 및 공급금액

- ☑ 공급 위치 : 경기도 이천시 부발읍 아미리 737-6번지 일원
- ☑ 공급규모 및 내역 : 아파트 지하 4층 ~ 지상 35층, 7개동, 총 671세대 및 부대복리시설 중 임의공급 31세대

입주예정시기 : 2028년 05월 예정 (정확한 입주일자는 추후 통보 예정)

공급대상 (민영주택) (단위 : m², 세대수)

주택 관리 번호	모델	주택형 (전용면적)	약식 표기	주택공급면적(m ²)			기타 공용면적 (지하주차장 등)	계약 면적	세대별 대지비분	대상 세대수	해당 동호수
				주거전용	주거공용	소계					
2024 940167	01	084.7415A	84A	84.7415	25.6533	110.3948	57.7764	168.1712	26.0961	15	101-602, 101-1801, 102-201, 102-801, 102-903, 102-1303, 102-2101, 102-2503, 104-902, 104-2102, 104-2802, 105-203, 105-502, 105-601, 105-603
	02	084.5144B	84B	84.5144	26.3056	110.8200	57.6216	168.4416	26.0262	7	102-702, 102-804, 102-1302, 102-1704, 102-2102, 102-2304, 105-704
	03	084.7275C	84C	84.7275	26.5304	111.2579	57.7669	169.0248	26.0918	1	107-1203
	04	084.4373D	84D	84.4373	27.4013	111.8386	57.5691	169.4077	26.0025	8	106-1702, 106-1803, 106-2603, 106-2903, 107-1604, 107-1705, 107-2805, 107-3205
합계										31	

공급금액 및 납부일정 (단위 : 세대, 원)

약식표기	층 구분	해당 세대수	토지비	건축비	공급금액	계약금 (5%)		중도금 (60%)						잔금 (35%)
						1차	2차	1차 (10%)	2차 (10%)	3차 (10%)	4차 (10%)	5차 (10%)	6차 (10%)	
						계약 시	계약일로부터 30일 이내	2025.04.10	2025.10.13	2026.04.10	2026.12.10	2027.05.10	2027.10.11	
84A	2층	2	255,265,300	327,134,700	582,400,000	10,000,000	19,120,000	58,240,000	58,240,000	58,240,000	58,240,000	58,240,000	58,240,000	203,840,000
	5~9층	7	255,265,300	344,434,700	599,700,000	10,000,000	19,985,000	59,970,000	59,970,000	59,970,000	59,970,000	59,970,000	59,970,000	209,895,000
	10~14층	1	255,265,300	350,134,700	605,400,000	10,000,000	20,270,000	60,540,000	60,540,000	60,540,000	60,540,000	60,540,000	60,540,000	211,890,000
	15~19층	1	255,265,300	355,934,700	611,200,000	10,000,000	20,560,000	61,120,000	61,120,000	61,120,000	61,120,000	61,120,000	61,120,000	213,920,000
	20~24층	2	255,265,300	361,634,700	616,900,000	10,000,000	20,845,000	61,690,000	61,690,000	61,690,000	61,690,000	61,690,000	61,690,000	215,915,000
	25~28층	2	255,265,300	364,534,700	619,800,000	10,000,000	20,990,000	61,980,000	61,980,000	61,980,000	61,980,000	61,980,000	61,980,000	216,930,000
84B	5~9층	3	250,278,143	337,921,857	588,200,000	10,000,000	19,410,000	58,820,000	58,820,000	58,820,000	58,820,000	58,820,000	58,820,000	205,870,000
	10~14층	1	250,278,143	343,621,857	593,900,000	10,000,000	19,695,000	59,390,000	59,390,000	59,390,000	59,390,000	59,390,000	59,390,000	207,865,000
	15~19층	1	250,278,143	349,421,857	599,700,000	10,000,000	19,985,000	59,970,000	59,970,000	59,970,000	59,970,000	59,970,000	59,970,000	209,895,000
	20~24층	2	250,278,143	355,121,857	605,400,000	10,000,000	20,270,000	60,540,000	60,540,000	60,540,000	60,540,000	60,540,000	60,540,000	211,890,000
84C	15~18층	1	257,295,839	353,904,161	611,200,000	10,000,000	20,560,000	61,120,000	61,120,000	61,120,000	61,120,000	61,120,000	61,120,000	213,920,000
84D	15~18층	4	253,437,617	346,262,383	599,700,000	10,000,000	19,985,000	59,970,000	59,970,000	59,970,000	59,970,000	59,970,000	59,970,000	209,895,000
	25~29층	3	253,437,617	354,862,383	608,300,000	10,000,000	20,415,000	60,830,000	60,830,000	60,830,000	60,830,000	60,830,000	60,830,000	212,905,000
	30층이상	1	253,437,617	360,662,383	614,100,000	10,000,000	20,705,000	61,410,000	61,410,000	61,410,000	61,410,000	61,410,000	61,410,000	214,935,000

※ 공급금액은 발코니 확장비용 미포함 금액이며, 주택공급계약 체결 시 발코니 확장은 필수로 계약하여야합니다.

발코니 확장

(단위 : 원 / 부가가치세 포함)

약식 표기	공급금액	계약금 (10%)		잔금 (80%)
		계약 시	중도금 (10%)	입주지정기간
84A	18,000,000	1,800,000	1,800,000	14,400,000
84B	17,000,000	1,700,000	1,700,000	13,600,000
84C	18,000,000	1,800,000	1,800,000	14,400,000
84D	17,000,000	1,700,000	1,700,000	13,600,000

분양대금, 발코니 확장, 추가 선택품목 (유상옵션) 납부계좌 및 납부방법

구분	계좌번호	금융기관명	예금주
분양대금	1005-004-687641	우리은행	한국투자부동산신탁(주)
발코니 확장	1005-304-687797	우리은행	한국투자부동산신탁(주)

※ 분양대금, 발코니 확장, 추가 선택품목(유상옵션) 납부계좌는 서로 상이하오니 이점 유의하시기 바랍니다.

IV 청약자격 및 당첨자 선정방법

임의공급 신청자격

- ☑️ **입주자모집공고일 현재 국내에 거주하는 만 19세 이상인 분** 또는 세대주인 미성년자(자녀양육, 형제자매부양)
- ☑️ **청약통장 가입여부와 무관하게 신청 가능합니다.**
- ☑️ **본인 및 세대원 중 공고일 현재 재당첨제한 기간 내에 있더라도 청약신청이 가능하며, 본 주택에 당첨되더라도 재당첨 제한 등을 적용 받지 않습니다.**

임의공급 당첨자 및 예비입주자 선정방법

- ☑️ 한국부동산원 입주자 선정 프로그램에 의해 주택형별 무작위 추첨으로 임의공급 당첨자 선정 및 동·호수를 배정합니다.
- ☑️ 주택형별 임의공급 공급세대수의 90%까지 무작위 추첨으로 예비입주자 선정 및 예비순번을 배정합니다.

V 청약신청 및 당첨자 발표 안내

청약신청 방법 및 절차(PC·모바일)

- ☑️ 경로 : 청약홈 접속 ▶ 인증서 로그인 ▶ 청약신청 ▶ APT ▶ 신청유형 및 주택명 선택 ▶ 청약자격 등 입력 ▶ 인증서를 통한 전자서명 ▶ 청약신청 완료
- ☑️ 청약신청 시간 : 09:00~17:30

※ 17:30까지 청약신청 완료해야 하며, 청약 신청 진행 중 17:30이 경과하면 청약신청이 되지 않으므로 유의하시기 바랍니다.)

청약신청 취소 방법 및 절차(PC·모바일)

- 경로 : 청약홈 접속 → 인증서 로그인 → 청약신청 → APT → 청약취소 → 취소하고자 하는 신청내역 선택 → 인증서를 통한 전자서명 → 청약신청 취소 완료
- 청약신청 취소 가능시간 : 청약신청일 당일 09:00~17:30
- ※ 청약신청일 당일 17:30까지 청약신청 취소 완료해야 하며, 청약신청일 당일 17:30 이후에는 어떠한 경우라도 청약신청 취소가 불가하오니 유의하시기 바랍니다.

당첨자발표 서비스	청약홈	- 조회방법 : 청약홈 접속 → 인증서 로그인 → 청약당첨조회 - 조회기간 : 2025.01.20.(월) ~ 2025.01.29.(수) (10일간) - 당첨 결과는 착오 안내 가능성이 있으므로 유선 및 서면 등 별도 통지하지 않습니다.
	문자	- 제공일시 : 2025.01.20.(월) 08:00 (제공시간은 사정에 따라 변동될 수 있음) - 제공대상 : 청약 신청 시 휴대폰 번호를 등록하고 SMS 수신에 동의한 당첨(예비)자 - 통신 환경 등에 따라 문자가 정상적으로 수신되지 않을 수 있으므로 정확한 당첨여부는 반드시 청약홈을 통해 확인하시기 바랍니다.

VI 당첨자 및 예비입주자 자격확인서류 제출, 계약 체결 일정

계약체결기간

구분	당첨자	예비입주자
계약일정	2025.01.24.(금), 10:00 ~ 15:00	2025.01.24.(금), 15:00~17:00
계약장소	건본주택 (경기도 이천시 부발읍 아미리 682-5)	

- 예비입주자 동·호 배정 및 계약체결
 - 예비입주자 동·호 배정 안내 : 2025.01.24.(금) 15:00 예비순번 순서대로 동·호 배정
 - 예비입주자 계약 체결 일시 : 동·호 배정 후 즉시 계약
 - 계약 체결 시 구비서류 : 하기 계약자 제출서류 참조

계약자 제출서류 (모든 증명서류는 [임의공급 입주자모집공고일 이후 상세 발급분] 만 가능합니다.)

구분	해당서류	대상	서류제출 유의사항
본인 계약 시	계약금 입금 증빙서류	계약자	무통장 입금 영수증 또는 입금 확인증
	주민등록표등본		세대원의 성명 및 주민등록번호, 주소변동사항, 세대주와의 관계 등을 전체 포함으로 발급
	인감증명서, 인감도장		또는 본인서명사실확인서 / 용도 : 주택공급계약용 (본인 발급분)
	신분증		주민등록증 또는 운전면허증, 여권 등 (외국국적동포는 국내거소신고증, 외국인은 외국인등록증)
대리인 계약 시	인감증명서, 인감도장	계약자	용도 : 주택공급계약 위임용 (계약자 본인 발급분)
	위임장		계약자의 인감도장 및 대리인 도장 날인(서명) / 건본주택 비치
	신분증, 인장	대리인	주민등록증 또는 운전면허증, 여권 등 (외국국적동포는 국내거소신고증, 외국인은 외국인등록증)

- ※ 모든 증명서류는 임의공급 입주자모집공고일 이후 상세 발급분에 한하며, 인감증명서의 용도란은 공란으로 발급하므로 용도를 직접 기재하여 제출하시기 바랍니다.
- ※ 계약자 본인 이외에는 모두 대리 신청자(배우자, 직계존·비속 포함) 간주하며, 공통/추가서류 외에 대리인 접수 시 서류를 추가로 구비하여야 합니다.
- ※ 해당 주택형의 계약 현황 및 예비입주자 계약 진행에 따라 예비입주자 선정이 진행되지 않을 수 있으니, 자세한 사항은 건본주택으로 문의하여 주시기 바랍니다.
- ※ 분양일정상 계약일 이후라도 부적격 및 부정한 방법으로 당첨되었을 경우에는 아파트 당첨 및 계약이 임의 해지될 수 있으며, 계약금 납입분에 대해서는 별도의 지급이자 없이 원금만 환불하며, 당첨취소세대는 예비입주자에게 공급합니다.

- 본 아파트 공급계약서는 「인지세법」 제3조 제1항에 따른 부동산 소유권 이전에 관한 증서에 해당되어 「인지세법」 제1조에 의거 인지세 납부 대상이 되며, 공급계약 체결 시 사업주체와 분양계약자는 과세기준에 해당하는 인지세를 연대하여 공동납부 하기로 합니다.
- 또한, 분양계약자가 분담부분에 해당하는 인지세를 납부하지 않거나 과소 납부, 인지분실 등으로 인하여 발생하는 모든 책임은 분양계약자에게 있습니다.
- ※ 정부 수입인지 (분양계약, 발코니확장, 추가선택품목 해당)의 구매는 계약체결 전 별도 안내 예정이며, 사업주체에서 일괄 구매 후 발급할 예정이므로, 계약자 본인은 별도 안내 전 정부 수입인지를 발급하지 않으셔도 됩니다.
- ※ 납부세액 : 부동산 거래계약서의 실지거래가격 (분양대금 + 프리미엄)을 기재금액으로 하여 해당되는 세액을 납부하여야 합니다.
- ※ 2022.12.31.개정된 「인지세법」 제8조 제3항에 따라 공급계약일이 속하는 달의 다음 달 10일까지 인지세를 납부하여야 합니다.
- ※ 계약체결 이후 부적격 당첨, 공급질서 교란행위등의 사유로 계약이 취소될 경우 사업주체에 인지세 환불을 요구할 수 없으니 이점 양지하시기 바랍니다.

기재금액	1천만원 초과 ~ 3천만원 이하	3천만원 초과 ~ 5천만원 이하	5천만원 초과 ~ 1억원 이하	1억원 초과 ~ 10억원 이하	10억원 초과
납부세액	2만원	4만원	7만원	15만원	35만원

Ⅶ **유의사항**

관리형 토지신탁

- 본 공급물건은 사업의 안정적인 진행을 위해 「신탁법」과 「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」에 따라 시행위탁자인 (주)빌더스개발원, 시행수탁자 한국투자부동산신탁(주) 및 시공사 에이치엘디앤아이한라(주), 대출금융기관인 우선수익자간 체결한 관리형토지신탁계약 방식으로 시행 및 공급하는 사업으로서 분양계약자는 다음 사항을 인지하여야 하고 분양계약(공급계약)의 체결로써 다음 사항 전부에 대하여 동의하는 것으로 본다.
- 본 공급계약에서 시행수탁자 한국투자부동산신탁(주)은 분양 물건에 대한 분양공급자(매도인)의 지위에 있으나, 본 건 신탁의 수탁자로서 신탁계약에 의거 신탁업무 및 신탁재산 범위 내에서만 매도인으로서의 책임을 부담하고, 본 공급계약으로 인한 매도인으로서 일체의 의무 및 실질적 시행 주체로서의 의무와 책임은 신탁계약의 시행위탁자 겸 수익자인 (주)빌더스개발원이 부담하고 있음을 인지한다.
- 본 공급물건은 「신탁법」 및 「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」에 의한 토지신탁사업에 의거 공급되는 물건인바, 신탁기간의 만료, 신탁해제나 해지(개별 수분양자에게로의 소유권 이전을 위한 일부해지를 포함하되 이에 한정되지 않음) 등의 사유로 시행위탁자인 (주)빌더스개발원과 시행수탁자 한국투자부동산신탁(주)이 체결한 신탁계약이 종료 또는 해제, 해지되는 경우, 분양계약(공급계약)상 매도인의 지위 및 본 사업상 시행자(사업주체)의 지위에 기한 시행수탁자의 모든 행위 및 권리와 의무는 시행위탁자인 (주)빌더스개발원에게 별도의 조치 없이 면책적으로 포괄 승계된다.
- 분양계약자는 본 분양물건은 토지신탁사업에 의거하여 공급되는 재산이라는 특수성을 인지하고, 시공사인 에이치엘디앤아이한라(주)가 건설산업기본법 등 관계법령에 따라 발주자에 대하여 하자담보책임을 부담하며, 시공사 교체사유 발생 등으로 인한 시공사 교체(건축물브랜드, 명칭 변경 포함)시 수분양자는 사전 동의한 것으로 간주한다는 사실을 인지한다. (단, 시공사는 시공상 하자에 한정하여 관계법령에 따라 하자보수책임을 부담한다.)
- 신탁계약으로 입금된 분양수입금은 「금융투자회사의 영업 및 업무에 관한 규정」, “토지신탁수익의 신탁종료 전 지급기준”에 근거해 토지비, 공사비, PF대출금 상환, 기타사입비 등을 위해 사용될 수 있음을 인지하고 확인한다.
- 본 공급계약과 관련된 분양대금은 반드시 공급계약서에 규정된 시행수탁자 한국투자부동산신탁(주) 명의의 계좌에 입금하여야 하며, 그 외의 방법으로 납부한 경우에는 분양(매매)대금으로 인정되지 아니하며, 시행수탁자 한국투자부동산신탁(주)에게 그 효력을 주장할 수 없다.
- 본 내용은 본 공고 모든 내용에 우선하며, 본 공고에 명시되지 않은 사항은 관계법령에 의한다.
- 공급대상 공동주택에 대한 설계 및 시공은 분양계약 체결일 이후 내·외장 자재의 수급여건, 현장시공 여건, 입주자의 편의성 제고, 관련 법규의 변경 등으로 인하여 계약자에게 사전통보없이 불가피하게 변경될 수 있으며, 계약자는 경미한 사항의 변경의 경우 관련법령상 사업계획승인권자의 승인·통보 절차를 거치는 사항이 발생할 수 있음을 인지하고 향후 이의를 제기할 수 없다.
- 분양계약 목적물은 관리형 토지신탁계약을 원인으로 한 신탁재산으로서 시행수탁자 한국투자부동산신탁(주)은 일체의 책임 및 의무를 부담하지 않으며 (예외적으로 한국투자부동산신탁(주)이 매도인 또는 공급자로서의 책임 및 의무를 부담하는 경우에도 신탁업무 범위 내에서 위 책임 및 의무가 확정되는 시점에 한국투자부동산신탁(주)에게 현존하는 분양계약에 관한 신탁계약에 따른 신탁재산을 한도로만 부담하며) 분양대금 반환책임 등 기타 매도인으로서의 모든 책임은 시행위탁자인 (주)빌더스개발원에게 있음을 인지합니다.

사업주체 현황

구 분	시행수탁자	시행위탁자	시공사
상 호	한국투자부동산신탁(주)	(주)빌더스개발원	에이치엘디앤아이한라(주)
주 소	서울특별시 강남구 테헤란로 518, 섬유펀터 7층	서울특별시 광진구 구의동 546-4, 17층 11호(구의동, 테크노-마트21)	서울특별시 송파구 올림픽로 289(신천동)
등록번호	110111-7125720	110111-6719582	110111-0274699

- ※ 본 입주자모집공고는 공급계약서의 일부로 구성되며, 청약자는 필히 입주자모집공고 내용을 숙지하여 분양 계약을 체결하여야 합니다.
- ※ 본 입주자모집공고는 제작 과정상 오류가 있을 수 있으니, 의문사항에 대하여는 견본주택으로 문의 바랍니다. (기재사항의 오류가 있을 시는 관계법령이 우선합니다.)
- ※ 본 임의공급 입주자모집공고 상 명시되지 않은 내용은 최초 입주자모집공고문 및 당사 홈페이지(<https://brand.hldni.com/icheonbubal/>)를 통해 확인하신 후 청약하시기 바랍니다.

	현장 주소	경기도 이천시 부발읍 아미리 737-6번지 일원
	견본주택 주소	경기도 이천시 부발읍 아미리 682-5번지
	분양문의	031-632-5100
	공식 홈페이지	https://brand.hldni.com/icheonbubal/
		위탁사 주식회사 빌더스개발원 / 수탁사 한국투자부동산신탁 주식회사 / 시공사 에이치엘디앤아이한라 주식회사